

Umowa Nr 2024 - wzór

zawarta w dniu2024r., pomiędzy;

Lesznowliskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznowoli, przy ul. Poprzecznej 50, NIP: 1231200082, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez: Sąd Rejonowy w dla m.st. W-wa - XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod Nr KRS 0000349630 o kapitale zakładowym w wysokości 102.497.000 złotych, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Kazimierza Jabłońskiego

a

Wykonawcą*, działającym pod firmą: z siedzibą w przy ul., zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym KRS, posiadającym NIP:, REGON:, zwanym w treści Umowy **Dostawcą**, reprezentowanym przez:

Panią/Panem* (imię i nazwisko,, NIP: REGON:), zamieszkałą/ym w przy ul., działającą/ym pod firmą "....." z siedzibą w przy ul. na podstawie, która/y oświadcza, że jest uprawniona/y do podpisania niniejszej umowy, zwaną/ym dalej **Dostawcą**,

**odpowiedni zapis będzie zastosowany w zależności od tego jaki podmiot złoży najkorzystniejszą ofertę.*

o następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Dostawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: "**Dostawa wodomierzy do wody zimnej i modułów radiowych do zdalnego odczytu**"

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Dostawca przyjmuje do realizacji dostawę wodomierzy do wody zimnej oraz modułów radiowych na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. Dostawy będą realizowane w częściach, sukcesywnie, stosownie do potrzeb Zamawiającego określanych w zamówieniach częściowych i z częstotliwością wynikającą z potrzeb Zamawiającego.
3. Ceny jednostkowe towarów w okresie realizacji umowy, jak również parametry i wymogi co do jakości towarów określa oferta będące integralną częścią umowy.
4. Zapotrzebowanie na poszczególne towary określone przy zawieraniu umowy należy traktować jako wielkości orientacyjne. Ostateczna ilość zamówionych towarów uzależniona będzie od rzeczywistych potrzeb wynikających z działalności bieżącej Zamawiającego. Zamawiający podkreśla, że wskazane przez niego ilości są wartościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie w okresie trwania umowy. Z tego tytułu Wykonawca nie będzie miał żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zaopatrywania Zamawiającego własnym transportem.
6. Strony dokonają wszelkich rozliczeń stosownie do wartości zamówień częściowych na dostawy poszczególnych towarów.

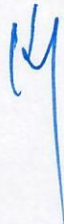
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo złożenia zamówień na dostawę poszczególnych towarów w ilości mniejszej niż określona w umowie. W przypadku zamówienia mniejszej ilości towarów od zakładanej w umowie Zamawiający zapłaci Wykonawcy wyłącznie za towary w części faktycznie zamówionej.

§ 3

1. Dostawy Dostawca będzie realizował do magazynu Zamawiającego własnym transportem wraz z rozładunkiem w całości na koszt Dostawcy.
2. Dostawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia towaru i utratę jego właściwości (bądź jakości), powstałe w czasie transportu. Towary uszkodzone, zniszczone lub niepełnowartościowe w chwili dostawy nie podlegają złożeniu do magazynu Zamawiającego i są uznawane w tej części za brak dostawy towaru.
3. Każdorazowa wielkość poszczególnych dostaw i terminy ich realizacji będą określane przez uprawnionego pracownika Zamawiającego z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem na piśmie, przesłanym Dostawcy drogą mailową na adres Dostawca zobowiązuje się do dostawy (oraz odbioru) towarów w ilości i czasie wskazanym w powyższy sposób.
4. Zamawiający upoważnia p., do kontaktu z Dostawcą, uzgadniania szczegółów dostawy i składania zamówień częściowych w ramach niniejszej umowy, w tym wskazywania terminów poszczególnych dostaw częściowych.
5. Dostawy częściowe towarów będą potwierdzane każdorazowo na piśmie przy odbiorze towaru, dokonywanym przez Zamawiającego w jego magazynie (z zaznaczeniem ewentualnej przyczyny odmowy odbioru całości lub części dostarczonego towaru). Potwierdzenie odbioru w dacie dostawy dotyczy wyłącznie ilości towaru. W przypadku stwierdzenia braków ilościowych w stosunku do zamówionej dostawy częściowej, niezgodności dostarczonego towaru z umową albo ukrytych wad jakościowych, Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Dostawcę na piśmie o stwierdzonych brakach, jednocześnie odmawiając przyjęcia towaru, albo wzywając do niezwłocznego odbioru, w zależności od czasu dostrzeżenia wady towaru. Dostawca zobowiązany jest odebrać wadliwy towar nie później niż w terminie 7 dni od daty zgłoszenia wady Dostawcy. W przypadku braku odbioru towaru w powyższym terminie Dostawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 złotych za każde rozpoczęte 24 godziny (dobę) od upływu terminu odbioru. Kara umowna może zostać potrącona z należności przysługujących Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie (nie później niż w terminie 3 dni roboczych od daty stwierdzenia wady) dostarczyć zastępczą partię towaru, wolną od wad bez żądania dodatkowych opłat z tego tytułu.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty za poszczególne dostawy częściowe należności na podstawie faktur Vat wystawianych przez Wykonawcę, po potwierdzeniu odbioru towaru którego dotyczy faktura, doręczonych do siedziby Zamawiającego. Termin zapłaty danej faktury nie może być krótszy niż 21 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.
2. Faktury Vat wystawiane dla Zamawiającego przez Dostawcę winny zawierać dane określające szczegółowy wykaz towarów, ich ilość, ceny jednostkowe i wartość łączną.
3. Strony ustalają, iż za termin zapłaty uznaje się datę, w której Zamawiający polecił bankowi, w którym posiada rachunek, dokonanie przelewu na rachunek Wykonawcy.



§ 5

W przypadku niewykonania, nienależytego (zawierającego wady towaru – jakościowe lub ilościowe) albo nieterminowego wykonania którejkolwiek dostawy częściowej Dostawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5 % wartości brutto całego towaru objętego zamówieniem danej dostawy częściowej za każdy rozpoczęty dzień (dobę) opóźnienia w kompletnej i niewadliwej dostawie. Łączna maksymalna wysokość kar umownych z tytułu opóźnienia w przekazaniu danej dostawy częściowej (lub jej braku) nie może przekroczyć 25% sumy wartości brutto wszystkich towarów objętych daną dostawą. Kary umowne mogą zostać potrącone w pierwszej kolejności z należności przysługujących Dostawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy.

§ 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez konieczności uprzedzenia o zamiarze odstąpienia od umowy oraz bez potrzeby wyznaczania dodatkowego terminu do usunięcia naruszenia i żądać kar umownych lub odszkodowania za opóźnienie w dostawie lub nie wykonanie albo nienależyte wykonanie umowy w przypadku, gdy:
 - a) Dostawca dopuszcza się zwłoki w dostawie towarów (którejkolwiek z dostaw częściowych) przekraczającej 21 dni w stosunku do dnia wymagalności dostawy.
 - b) Dostawca, co najmniej dwukrotnie dostarczy w ramach realizowanych dostaw towar niezgodny z umową (wadliwy).
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 1, Dostawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% wartości brutto całego przedmiotu umowy, określonego zgodnie z załącznikiem nr 1 zapytania ofertowego.

§ 7

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony do 31 lipca 2025 roku

§ 8

1. Dostawca udziela gwarancji jakości na towary dostarczane w ramach wykonania zamówienia, niezależnie od gwarancji producenta, na okres: w przypadku wodomierzy do końca okresu ich legalizacji, w przypadku nakładek (modułów radiowych) 10 lat od daty dostawy danego towaru.
2. W okresie gwarancji Dostawca zobowiązany jest niezwłocznie, nieodpłatnie, usuwać wszelkie wady towaru. Dostawca zobowiązany jest w szczególności usuwać wady towaru poprzez nieodpłatną wymianę towaru na nowy, każdorazowo w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zgłoszenia wady.
3. Jeżeli Dostawca dostarczył w miejsce przedmiotu wadliwego – przedmiot nowy – wolny od wad, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili jego dostarczenia, potwierdzonego protokołem przyjęcia-przekazania. Wymiany przedmiotu umowy Dostawca dokona bez żadnej dopłaty nawet, gdyby ceny uległy zmianie.
4. Jeżeli Dostawca nie uzna reklamacji, Zamawiający ma prawo przekazać wadliwy przedmiot Umowy do zbadania w instytucji akredytowanej w danym kierunku i zakresie badań lub biegłemu rzeczoznawcy (specjaliście w danym kierunku i zakresie badań). Wydane orzeczenie należy traktować jako ostateczne.
5. Koszty badania poniesie strona, Zamawiający lub Dostawca, której ocena okaże się błędna.
6. Wymiana przedmiotu umowy wadliwego na wolny od wad nastąpi w ciągu 7 dni od daty wydania orzeczenia, na koszt i ryzyko Dostawcy.
7. Przedmiot umowy dostarczony w ramach reklamacji również podlega odbiorowi jakościowemu przez przedstawiciela Zamawiającego.
8. W przypadku nie wywiązania się przez Dostawcę z zobowiązań wynikających z udzielonej gwarancji, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady określonej w „Protokole reklamacji”

podmiotowi trzeciemu, obciążając wszelkimi powstałymi z tego tytułu kosztami Dostawcę oraz potrącić te koszty z należnego Dostawcy wynagrodzenia oraz ewentualnego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§ 9

1. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady (w tym wszystkie usterki i nieprawidłowości) przedmiotu Umowy strony rozszerzają w następujący sposób:

- 1) Okres rękojmi zrównany jest z okresem gwarancji.
- 2) Niezależnie od rodzaju wady, Zamawiającemu przysługują wszelkie uprawnienia z tytułu rękojmi,
- 3) Dostawca oświadcza, iż dostarczony przedmiot Umowy jest niewadliwy; w przeciwnym razie Dostawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o wszelkich wadach istniejących w chwili wydania przedmiotu Umowy; Zamawiający nie ma obowiązku badania przedmiotu Umowy pod kątem jego wadliwości.
- 4) W przypadku ujawnienia się wady w okresie rękojmi domniemywa się, że wady wynikły z przyczyny tkwiącej już poprzednio w przedmiocie Umowy.
- 5) Jeżeli przedmiotem Umowy jest tylko w części wadliwy i daje się odłączyć od przedmiotu Umowy wolnego od wad, bez szkody dla stron obu, Zamawiający według swojego wyboru uprawniony jest do odstąpienia od umowy w całości lub jedynie wadliwej części.

2. Zamawiający zawiadamia Dostawcę o wadzie fizycznej przedmiotu umowy. Formę zawiadomienia stanowi „Protokół reklamacji” przekazany Dostawcy w terminie 60 dni od daty ujawnienia wady.

3. W przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi wad fizycznych w dostarczonym przedmiocie umowy Dostawca:

- 1) rozpatrzy „Protokół reklamacji” i spowoduje reakcję serwisu w czasie nie dłuższym niż 7 dni od otrzymania „Protokołu reklamacji”;
- 2) usunie wadę wyrobu w terminie 14 dni, licząc od daty otrzymania „Protokołu reklamacji”, a w przypadku wydłużenia czasu naprawy dostarczy przedmiot zastępczy o parametrach równoważnych z naprawianym;
- 3) usunie wadę w dostarczonym przedmiocie Umowy w miejscu, w którym zostały ujawnione lub na własny koszt dostarczy go do swojej siedziby w celu jego usprawnienia lub wymiany. Dostawca ponosi wszystkie koszty związane z usunięciem niesprawności;
- 4) przedmiot Umowy wolny od wad dostarczy na własny koszt do miejsca, w którym wady zostały ujawnione w terminie wskazanym odpowiednio w ppkt 2);
- 5) przedłuży termin gwarancji o czas, w którym wskutek wad przedmiotu Umowy, użytkownik końcowy nie mógł z niego korzystać;
- 6) wymieni wadliwy przedmiot Umowy na nowy w terminie 21 dni, licząc od daty otrzymania „Protokołu reklamacji”, w sytuacji gdy usunięcie wad przedmiotu Umowy będzie niemożliwe lub nieopłacalne;
- 7) Dostawca w żadnym wypadku nie może odmówić zadośćuczynieniu żądaniu Zamawiającego.
- 8) dokona stosownych zapisów w karcie gwarancyjnej, dotyczących zakresu wykonanych napraw oraz zmiany okresu udzielonej gwarancji;
- 9) ponosi odpowiedzialność z tytułu przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu Umowy w czasie od przyjęcia go do naprawy i do czasu przekazania sprawnego Zamawiającemu w miejscu ujawnienia wady.

4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi w żaden sposób nie ograniczają możliwości dochodzenia przez niego odszkodowania na zasadach ogólnych,
5. Dostawca zobowiązany jest do niezwłocznego naprawienia w pełnym zakresie wszystkich szkód również po stronie osób trzecich, powstałych w wyniku dostarczenia wadliwego przedmiotu Umowy lub nienależytego wywiązania się z warunków rękojmi.
6. W przypadku nie wywiązania się przez Dostawcę z zobowiązań wynikających z rękojmi, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady określonej w „Protokole reklamacji” podmiotowi trzeciemu, obciążając wszelkimi powstałymi z tego tytułu kosztami Dostawcę oraz potrącić te koszty z należnego Dostawcy wynagrodzenia oraz ewentualnego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. W przypadkach nieuregulowanych w umowie dotyczących uprawnień wynikających z gwarancji lub rękojmi za wady fizyczne, stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

1. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta cenowa Dostawcy, określająca szczegółowo cenę, wartość i przedmiot zamówienia. W okresie realizacji umowy ceny jednostkowe określone w ofercie i niniejszej umowie nie mogą ulec zmianie.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Postanowienia zawartej umowy nie mogą ulec zmianie, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 11

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do strony.
3. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez drugą stronę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 3 każda ze stron uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że:

1) na podstawie art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”, Dz. Urz. UE. L Nr 119 z 04.05.2016 r.), pełnomocnik Wykonawcy, osoby fizyczne wskazane w umowie, osoby fizyczne zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę przy realizacji niniejszej umowy, osoby fizyczne działające w imieniu podmiotów trzecich udostępniających zasoby w ramach realizacji niniejszej umowy na podstawie art. 118 ustawy Pzp, osoby fizyczne działające w imieniu podwykonawców realizujących część przedmiotu umowy lub inne osoby fizyczne – wykonujące lub które będą wykonywać czynności związane z realizacją przedmiotowej umowy wyrażają zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych przez administratora danych w celu realizacji przedmiotowej umowy, w zakresie danych niezbędnych do jej realizacji;

- 2) osoby wymienione w punkcie wyżej podają dane osobowe dobrowolnie i że są one zgodne z prawdą;
- 3) wykonał obowiązki informacyjne wynikające z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”, Dz. Urz. UE. L Nr 119 z 04.05.2016 r.) wobec osób wskazanych w pkt 1 powyżej, w tym też o klauzulach dotyczących tego przedmiotu zawartych w niniejszej umowie.
2. Dane osobowe w Lesznowskim Przedsiębiorstwie Komunalnym sp. z o.o. z siedzibą w Lesznowoli są przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Unii Europejskiej (w szczególności z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i przepisami krajowymi z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Administratorem jest Zarząd Lesznowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o. z siedzibą w Lesznowoli, ul. Poprzeczna 50 05-506 Lesznowola. Kontakt: tel. (22) 757 94 32, e-mail: lpk@lpk-lesznowola.pl;
3. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem e-mail: iodo@lpk-lesznowola.pl;
4. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust.1 lit. b Rozporządzenia RODO tj. w celu realizacji niniejszej umowy.
5. Odbiorcami danych osobowych będą organy i instytucje uprawnione do otrzymania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
6. Osoba, której dane osobowe są przetwarzane:
- 1) ma prawo żądać od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, przenoszenia danych oraz ograniczenia przetwarzania;
 - 2) ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, czyli Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Dane osobowe będą przechowywane do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji dokumentów.
- Przy przetwarzaniu danych osobowych Administrator nie stosuje zautomatyzowanego podejmowania decyzji i profilowania.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

DOSTAWCA